

Włocławek, 10 listopada 2022 r.

GMK.N.6853.45.2022

Pan
Andrzej Raczkowski
AREL Projektowanie i Wykonawstwo
Elektroenergetyczne
ul. Letnia 16B
87-800 Włocławek

Odpowiadając na wniosek w sprawie wyrażenia zgody na czasowe dysponowanie nieruchomością położoną we Włocławku przy ul. Wiejskiej, oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 3/1 (obręb Włocławek KM 71), w celu budowy linii kablowych nN-0,4kV dla zasilania budynków mieszkalnych jednorodzinnych, uprzejmie informuję, że Prezydent Miasta Włocławek jako organ reprezentujący Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami, wyraził zgodę na realizację przedsięwzięcia przez Inwestora na niezbędnej części nieruchomości z zachowaniem obowiązujących w tym zakresie przepisów.

Jednocześnie informuję, że podstawą do uzyskania zgody na czasowe zajęcie i wejście przez Inwestora na teren ww. nieruchomości jest w szczególności:

1. Złożenie na co najmniej 14 dni przed planowanym wejściem na teren ww. nieruchomości, załączonego do niniejszego pisma wniosku o czasowe zajęcie nieruchomości.
2. Zawarcie umowy cywilno-prawnej na czasowe zajęcie nieruchomości z jednoczesnym obowiązkiem ponoszenia opłat i kaucji określonej w ww. zarządzeniu.
3. Przestrzeganie przepisów w związku z realizacją prac w szczególności:
 - Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.),
 - Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 ze zm.).

Ponadto informuję, że na ww. działce przebiega linia napowietrzna wysokiego napięcia 110 kV, dla której wyznacza się strefę techniczną z ograniczeniami i zakazami wynikającymi z przepisów odrębnych.

Właściciel zastrzega jednocześnie, iż rozpoczęcie prac bez dopełnienia warunków wymienionych w punktach 1 - 3 skutkuje roszczeniem przez właściciela nieruchomości z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości wobec Inwestora.

O rozpoczęciu jak i zakończeniu ww. prac należy poinformować właściciela Gminę Miasto Włocławek – Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym, Referat Nieruchomości (tel. 054 414 41 55), celem sporządzenia protokołu zdawczo – odbiorczego.

Po zakończeniu wyżej wymienionego przedsięwzięcia należy niezwłocznie uporządkować teren.
Koszty związane z przywróceniem terenu do stanu pierwotnego Inwestor ponosi we własnym zakresie.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Załącznik:

- wniosek o wyrażenie zgody na czasowe zajęcie nieruchomości,

Katarzyna Laszuk
Zastępca Dyrektora
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym

Do wiadomości:

Energa -Operator S.A.
Oddział w Toruniu,
ul. Gen. Bema 128
87-100 Toruń

M.D.

Włocławek, 10 listopada 2022 r.

GMK.N.6853.45.2022

Pan
Andrzej Raczkowski
AREL Projektowanie i Wykonawstwo
Elektroenergetyczne
ul. Letnia 16B
87-800 Włocławek

Odpowiadając na wniosek w sprawie wyrażenia zgody na czasowe dysponowanie nieruchomością położoną we Włocławku przy ul. Wiejskiej, oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 3/1 (obręb Włocławek KM 71), w celu budowy linii kablowych nN-0,4kV dla zasilania budynków mieszkalnych jednorodzinnych, uprzejmie informuję, że Prezydent Miasta Włocławek jako organ reprezentujący Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami, wyraził zgodę na realizację przedsięwzięcia przez Inwestora na niezbędnej części nieruchomości z zachowaniem obowiązujących w tym zakresie przepisów.

Jednocześnie informuję, że podstawą do uzyskania zgody na czasowe zajęcie i wejście przez Inwestora na teren ww. nieruchomości jest w szczególności:

1. Złożenie na co najmniej 14 dni przed planowanym wejściem na teren ww. nieruchomości, załączonego do niniejszego pisma wniosku o czasowe zajęcie nieruchomości.
2. Zawarcie umowy cywilno-prawnej na czasowe zajęcie nieruchomości z jednoczesnym obowiązkiem ponoszenia opłat i kaucji określonej w ww. zarządzeniu.
3. Przestrzeganie przepisów w związku z realizacją prac w szczególności:
 - Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.),
 - Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 ze zm.).

Ponadto informuję, że na ww. działce przebiega linia napowietrzna wysokiego napięcia 110 kV, dla której wyznacza się strefę techniczną z ograniczeniami i zakazami wynikającymi z przepisów odrębnych.

Właściciel zastrzega jednocześnie, iż rozpoczęcie prac bez dopełnienia warunków wymienionych w punktach 1 - 3 skutkuje roszczeniem przez właściciela nieruchomości z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości wobec Inwestora.

O rozpoczęciu jak i zakończeniu ww. prac należy poinformować właściciela Gminę Miasto Włocławek – Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym, Referat Nieruchomości (tel. 054 414 41 55), celem sporządzenia protokołu zdawczo – odbiorczego.

Po zakończeniu wyżej wymienionego przedsięwzięcia należy niezwłocznie uporządkować teren.
Koszty związane z przywróceniem terenu do stanu pierwotnego Inwestor ponosi we własnym zakresie.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Załącznik:

- wniosek o wyrażenie zgody na czasowe zajęcie nieruchomości,

Katarzyna Laszuk
Zastępca Dyrektora
Wydział Gospodarewania Mieniem Komunalnym

Do wiadomości:
Energa -Operator S.A.
Oddział w Toruniu,
ul. Gen. Bema 128
87-100 Toruń

M D

Włocławek, 7 października 2022 r.

GMK.N.6853.42.2022

Pan
Andrzej Raczkowski
AREL Projektowanie i Wykonawstwo
Elektroenergetyczne
ul. Letnia 16B
87-800 Włocławek

Odpowiadając na wniosek w sprawie wyrażenia zgody na czasowe dysponowanie nieruchomością położoną we Włocławku przy ul. Wiejskiej, oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 439/2 (obręb Michelin KM 01), w celu budowy linii kablowych nN-0,4kV dla zasilania budynków mieszkalnych jednorodzinnych, uprzejmie informuję, że właściciel ww. nieruchomości, wyraził zgodę na realizację przedsięwzięcia przez Inwestora na niezbędnej części nieruchomości z zachowaniem obowiązujących w tym zakresie przepisów.

Jednocześnie informuję, że podstawą do uzyskania zgody na czasowe zajęcie i wejście przez Inwestora na teren ww. nieruchomości jest w szczególności:

1. Złożenie wniosku o ustanowienie służebności przesyłu, zgodnie z § 5 zarządzenia nr 374/2018 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 28 grudnia 2018 r., w sprawie ustalenia wysokości opłaty i kaucji za czasowe zajęcie nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, Miasta na Prawach Powiatu, Skarbu Państwa oraz będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Włocławek.
2. Złożenie na co najmniej 14 dni przed planowanym wejściem na teren ww. nieruchomości, załączonego do niniejszego pisma wniosku o czasowe zajęcie nieruchomości.
3. Zawarcie umowy cywilno-prawnej na czasowe zajęcie nieruchomości z jednoczesnym obowiązkiem ponoszenia opłat i kaucji określonej w ww. zarządzeniu.
4. Przestrzeganie przepisów w związku z realizacją prac w szczególności:
 - Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.),
 - Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 ze zm.).

Właściciel zastrzega jednocześnie, iż rozpoczęcie prac bez dopełnienia warunków wymienionych w punktach 1 - 4 skutkuje roszczeniem przez właściciela nieruchomości z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości wobec Inwestora.

O rozpoczęciu jak i zakończeniu ww. prac należy poinformować właściciela Gminę Miasto Włocławek – Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym, Referat Nieruchomości (tel. 054 414 41 55), celem sporządzenia protokołu zdawczo – odbiorczego.

Po zakończeniu wyżej wymienionego przedsięwzięcia należy niezwłocznie uporządkować teren.
Koszty związane z przywróceniem terenu do stanu pierwotnego Inwestor ponosi we własnym zakresie.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Załączniki:

- wniosek o wyrażenie zgody na czasowe zajęcie nieruchomości,
- wniosek o ustanowienie służebności.

Katarzyna Laszuk
Zastępca Dyrektora
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym

Do wiadomości:

Energa -Operator S.A.
Oddział w Toruniu,
ul. Gen. Bema 128
87-100 Toruń

Włocławek, 28 listopada 2022 r.

Pan
Andrzej Raczkowski
AREL Projektowanie i Wykonawstwo
Elektroenergetyczne
ul. Letnia 16B
87-800 Włocławek

Odpowiadając na wniosek w sprawie wyrażenia zgody na czasowe dysponowanie nieruchomościami położonymi we Włocławku przy ul. Szuwarowej, oznaczonymi ewidencyjnie jako działki nr 1/15 i 1/16 (obwód Włocławek KM 71), w celu budowy linii kablowych nN-0,4kV, uprzejmie informuję, że właściciel ww. nieruchomości wyraził zgodę na realizację przedsięwzięcia przez Inwestora na niezbędnych częściach nieruchomości z zachowaniem obowiązujących w tym zakresie przepisów.

Jednocześnie informuję, że podstawą do uzyskania zgody na czasowe zajęcie i wejście przez Inwestora na teren ww. nieruchomości jest w szczególności:

1. Złożenie wniosku o ustanowienie służebności przesyłu, zgodnie z § 5 zarządzenia nr 374/2018 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 28 grudnia 2018 r., w sprawie ustalenia wysokości opłaty i kaucji za czasowe zajęcie nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, Miasta na Prawach Powiatu, Skarbu Państwa oraz będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Włocławek.
2. Złożenie na co najmniej 14 dni przed planowanym wejściem na teren ww. nieruchomości, załączonego do niniejszego pisma wniosku o czasowe zajęcie nieruchomości.
3. Zawarcie umowy cywilno-prawnej na czasowe zajęcie nieruchomości z jednoczesnym obowiązkiem ponoszenia opłat i kaucji określonej w ww. zarządzeniu.
4. Przestrzeganie przepisów w związku z realizacją prac w szczególności:
 - Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.),
 - Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 ze zm.).

Właściciel zastrzega jednocześnie, iż rozpoczęcie prac bez dopełnienia warunków wymienionych w punktach 1 - 4 skutkuje roszczeniem przez właściciela nieruchomości z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości wobec Inwestora.

O rozpoczęciu jak i zakończeniu ww. prac należy poinformować właściciela Gminę Miasto Włocławek – Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym, Referat Nieruchomości (tel. 054 414 41 55), celem sporządzenia protokołu zdawczo – odbiorczego.

Po zakończeniu wyżej wymienionego przedsięwzięcia należy niezwłocznie uporządkować teren.
Koszty związane z przywróceniem terenu do stanu pierwotnego Inwestor ponosi we własnym zakresie.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Rafał Piotr Liszka
Zastępca Dyrektora
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym

Załączniki:

- wniosek o wyrażenie zgody na czasowe zajęcie nieruchomości,
- wniosek o ustanowienie służebności.

Do wiadomości:
Energa -Operator S.A.
Oddział w Toruniu,
ul. Gen. Bema 128
87-100 Toruń

Włocławek, dnia 27.09.2022 r.

NT.TA.4042.230.2022

ENERGA - OPERATOR S.A.
z siedzibą w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk
Oddział w Toruniu

DECYZJA

o zezwoleniu na lokalizację urządzenia infrastruktury niezwiązanej z drogą

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 ze zm.), art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) oraz z upoważnienia Prezydenta Miasta Włocławek nr OPIK.0052.2.5.2020 z dnia 2 stycznia 2020 r., do wydawania przez Dyrektora Miejskiego Zarządu Infrastruktury Drogowej i Transportu we Włocławku decyzji administracyjnych, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.09.2022 r. (wpływ do MZIDiT dnia 23.09.2022 r.), złożonego przez Pana Andrzeja Raczkowskiego, działającego na podstawie pełnomocnictwa do reprezentowania ENERGA – OPERATOR S.A., o wydanie zezwolenia na lokalizację linii kablowych nN-0,4kV typu YAKXS 4x240mm² oraz kablowych rozdzielnic szafowych KRSN w pasach drogowych ul. Wiejskiej i Szuwarowej we Włocławku, zgodnie z lokalizacją oznaczoną na mapie załączonej do wniosku;

I. Zezwalam:

na lokalizację linii kablowych nN-0,4kV typu YAKXS 4x240mm² oraz jednej kablowej rozdzielnicy szafowej KRSN w pasach drogowych ul. Wiejskiej i Szuwarowej we Włocławku, na niżej podanych warunkach:

1. lokalizacja jak na mapie sytuacyjno - wysokościowej stanowiącej załącznik do przedmiotowej decyzji;
2. przejścia pod jezdniami ul. Wiejskiej i Szuwarowej wykonać metodą bezrozkopową;
3. wykonanie przejść pod jezdniami nie może zmniejszać stateczności i nośności podłoża oraz nawierzchni drogi ani naruszyć istniejących urządzeń;
4. kablową rozdzielnicę szafową KRSN umieścić w pasie drogowym ul. Wiejskiej, na dz. nr 3/2 KM 71 obręb Włocławek;
5. po zakończeniu robót związanych z umieszczeniem w pasie drogowym kablowej rozdzielnicy szafowej KRSN, Wnioskodawca zobowiązany jest niezwłocznie zgłosić się do Zarządu drogi celem wydania decyzji na zajęcie pasa drogowego ul. Wiejskiej – drogi powiatowej nr 3327C (dz. nr 3/2 KM 71 obręb Włocławek), poprzez umieszczenie w pasie drogowym elementów niezwiązanych z drogą, w celu naliczenia opłat adekwatnych do faktycznie zajmowanej powierzchni pasa drogowego;
6. szczegółowe warunki odbudowy zajętego pasa drogowego będą podane w zezwoleniu Zarządu drogi na zajęcie pasa drogowego celem prowadzenia w nim robót;
7. wszystkie prace będą wykonane na koszt Inwestora;
8. za skutki prowadzenia robót w pełni odpowiada Inwestor;
9. wszystkie odbudowane przez Inwestora elementy pasa drogowego podlegają udzielonej przez niego bezwarunkowej gwarancji określonej w protokole odbioru spisany po zakończeniu robót.

II. Wyrażam zgodę

na dysponowanie gruntem stanowiącym własność:

- Skarbu Państwa – Prezydenta Miasta Włocławek, dz. nr 3/2 KM 71 obręb Włocławek,
- Gminy Miasto Włocławek, dz. nr 352 KM 01 obręb Michelin, dz. nr 1/26 KM 71 obręb Włocławek, dz. nr 45/56 KM 70 obręb Włocławek,
- Skarbu Państwa, dz. nr 6 KM 72/1 obręb Włocławek,

wyłącznie na cel określony w pkt I.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 21.09.2022 r. (wpływ do MZiDiT dnia 23.09.2022 r.) Pan Andrzej Raczkowski, działający na podstawie pełnomocnictwa do reprezentowania ENERGA – OPERATOR S.A., wystąpił o wydanie zezwolenia na lokalizację linii kablowych nN-0,4kV typu YAKXS 4x240mm² oraz kablowych rozdzielnic szafowych KRSN w pasach drogowych ul. Wiejskiej i Szuwarowej we Włocławku.

Działający z upoważnienia Prezydenta Miasta Włocławek Dyrektor MZiDiT wyraził zgodę na lokalizację linii kablowych nN-0,4kV typu YAKXS 4x240mm² oraz jednej kablowej rozdzielnicy szafowej KRSN w pasach drogowych ul. Wiejskiej i Szuwarowej we Włocławku, natomiast w zakresie dz. nr 3/1 KM 71 obręb Włocławek, na której projektowane są pozostałe kablowe rozdzielnice szafowe KRSN wraz z częścią linii kablowych nN-0,4kV typu YAKXS 4x240mm², tut. Zarząd przekazał wniosek do rozpatrzenia według właściwości do Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym Urzędu Miasta Włocławek, jako organu właściwego, z uwagi na fakt, iż przedmiotowa działka oznaczona jest użytkiem „Bp” i nie stanowi pasa drogowego na którym jest urządzona droga.

Na powyższe zamierzenie inwestycyjne Miejski Zarząd Infrastruktury Drogowej i Transportu we Włocławku wyraził zgodę z warunkami lokalizacji jak w punkcie I oraz ogólnymi warunkami określonymi w ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 ze zm.).

Ustalono, że wykonanie zamierzenia inwestycyjnego, o którym mowa w punkcie pierwszym, zgodnie z ww. aktami prawnymi, spowoduje najmniejsze – dopuszczalne, zakłócenie w funkcjonowaniu miejskiego układu drogowego.

Wobec powyższego postanowiono jak na wstępie.

Pouczenie

Przed rozpoczęciem inwestycji, po spełnieniu powyższych warunków, Inwestor (Wnioskodawca) jest zobowiązany do:

1. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych;
2. uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego obiektu lub urządzenia;
3. uzyskania zezwolenia Zarządu drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym i na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

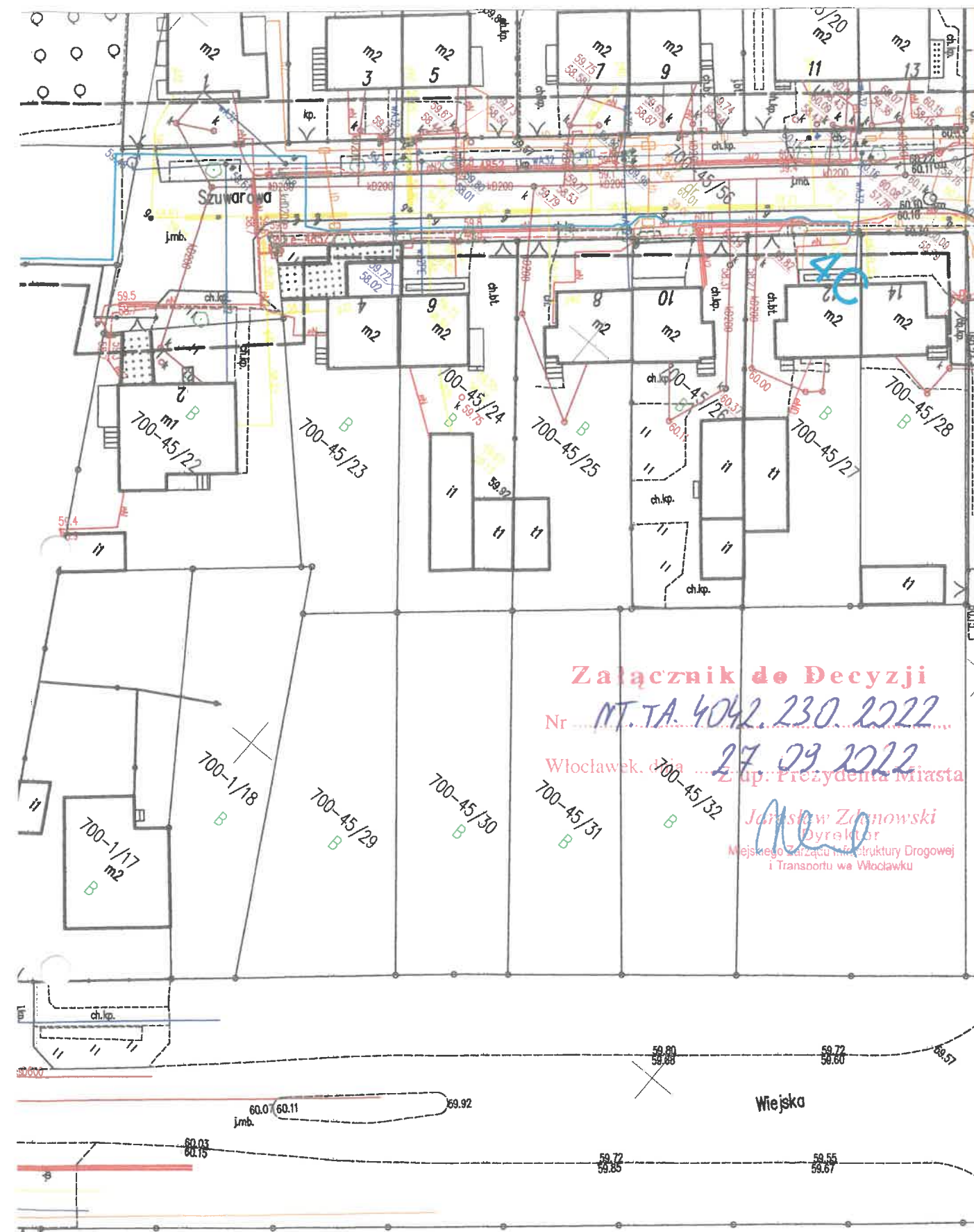
Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku, za pośrednictwem Miejskiego Zarządu Infrastruktury Drogowej i Transportu we Włocławku, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

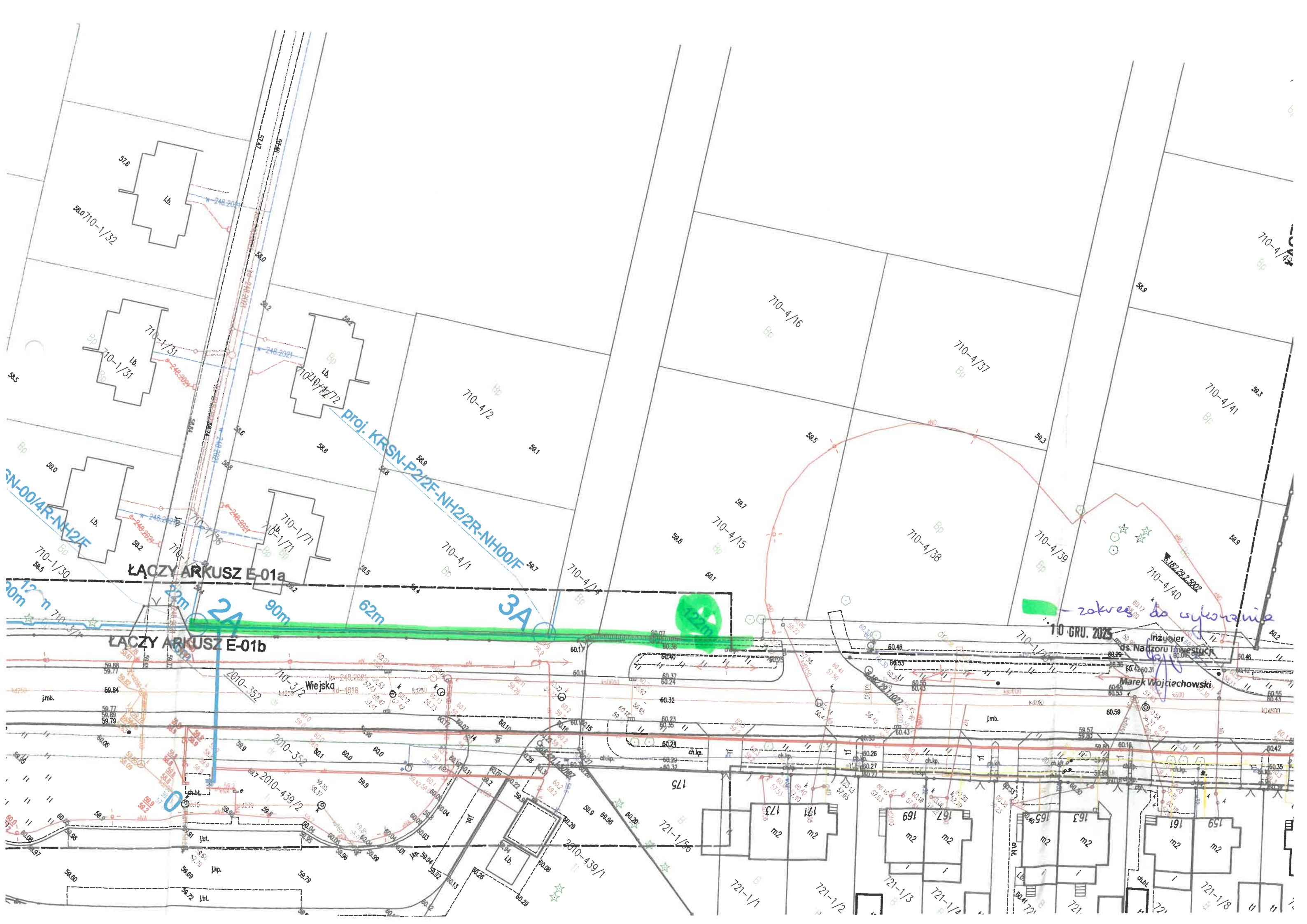
1. Pan Andrzej Raczkowski - Pełnomocnik
2. a/a

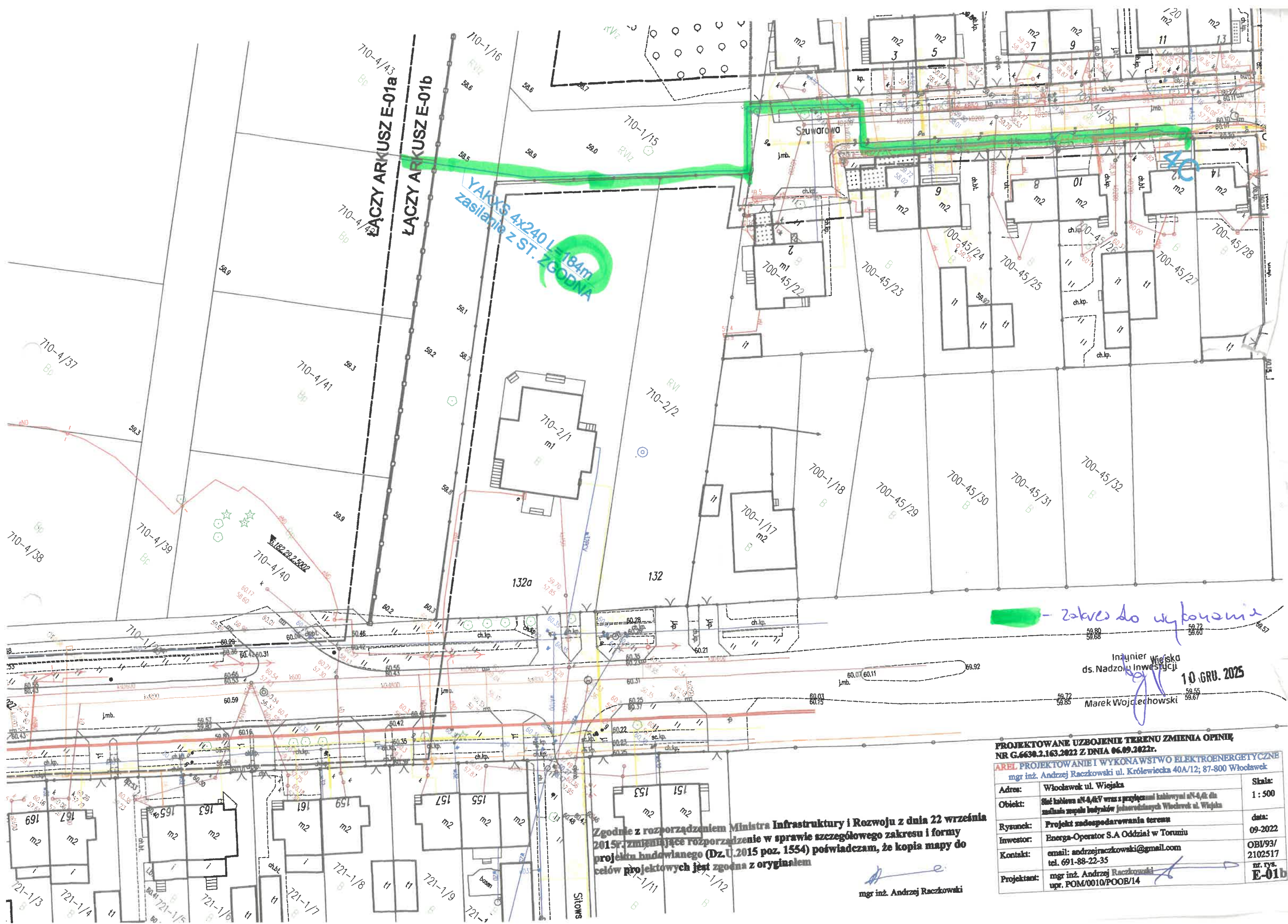
Z up. Prezydenta Miasta
Jarosław Zdanowski
Dyrektor
Miejskiego Zarządu Infrastruktury Drogowej
i Transportu we Włocławku



Załącznik do Decyzji
 Nr **MT.TA.4042.230.2222**
 Włocławek, dnia **27.09.2022**
 Z upr. Prezydenta Miasta
Jarosław Zdanowski
 Dyrektor
 Miejskiego Zarządu Infrastruktury Drogowej
 i Transportu we Włocławku

AREL PROJEKTOWANIE I WYKONAWSTWO ELEKTROENERGETYCZNE		
mgr inż. Andrzej Raczkowski ul. Królewiecka 40A/12; 87-800 Włocławek		
Adres:	Włocławek ul. Wiejska	Skala:
Obiekt:	Sieć kablowa nN-0,4kV dla zasilania zespołu budynków jednorodzinnych Włocławek ul. Wiejska	1 : 500
Rysunek:	Projekt zagospodarowania terenu	data:
Inwestor:	Energa-Operator S.A Oddział w Toruniu	08-2022
Kontakt:	email: andrzejraczkowski@gmail.com tel. 691-88-22-35	OBI/93/ 2102517
Projektant:	mgr inż. Andrzej Raczkowski upr. POM/0010/POOB/14	nr. rys. E-01



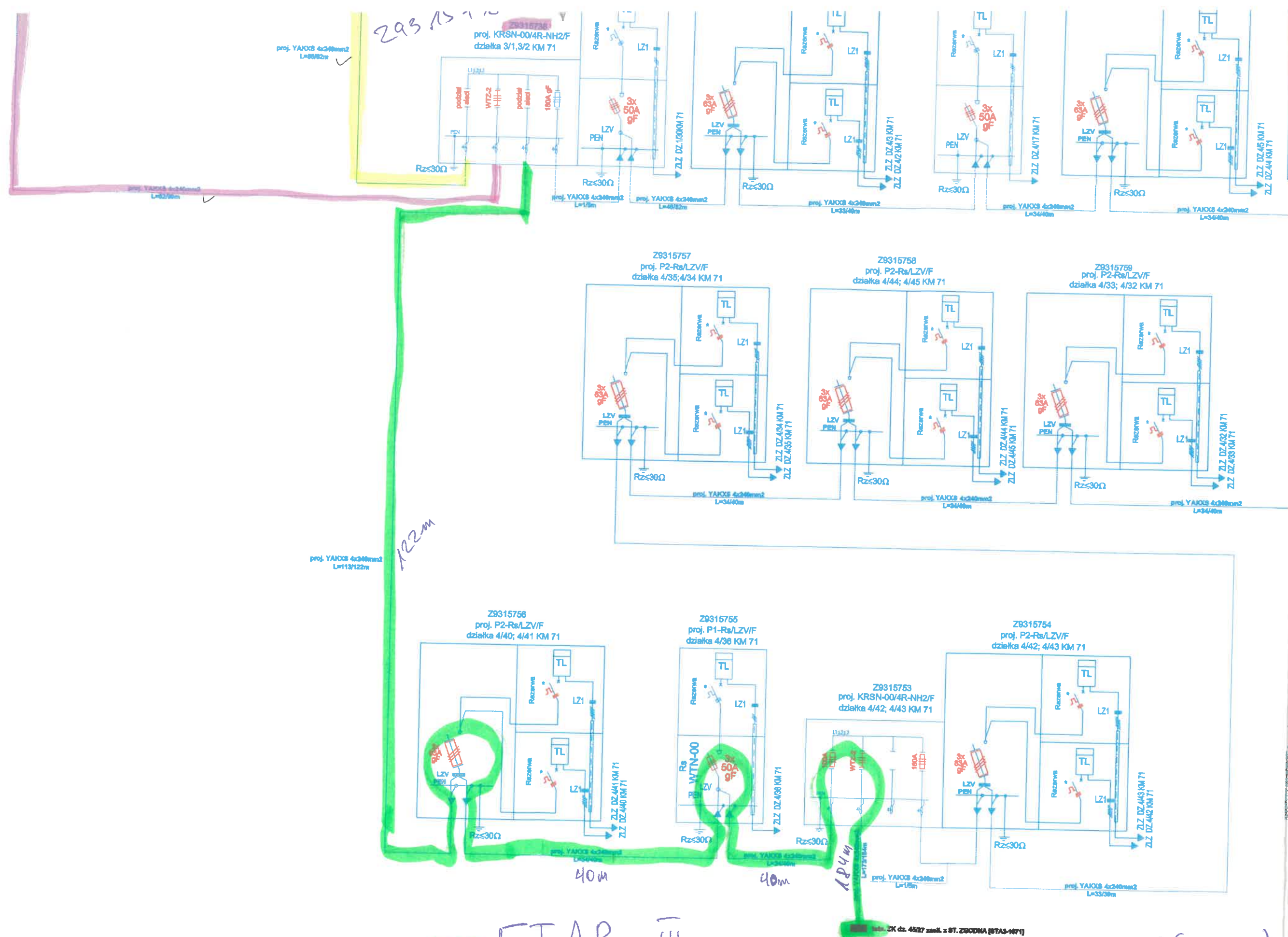


Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22 września 2015r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2015 poz. 1554) poświadczam, że kopia mapy do celów projektowych jest zgodna z oryginałem

mgr inż. Andrzej Raczkowski

10.08.2025
 Inżynier Wiejska
 ds. Nadzoru Inwestycji
 Marek Wojciechowski

PROJEKTOWANE UZBOJENIE TERENU ZMIENIA OPINIĘ NR G.6630.2.163.2022 Z DNIA 06.09.2022r.		
AREL PROJEKTOWANIE I WYKONANIE WSTWÓ ELEKTROENERGETYCZNE		
mgr inż. Andrzej Raczkowski ul. Królewiecka 40A/12; 87-800 Włocławek		
Adres:	Włocławek ul. Wiejska	Skala: 1 : 500
Obiekt:	Stacja kablowa 10/0,4kV wraz z przyłączeniem kablowym 10/0,4kV dla zasilania zespołu budynków jednorodzinnych Włocławek ul. Wiejska	
Rysunek:	Projekt zagospodarowania terenu	data: 09-2022
Inwestor:	Energa-Operator S.A Oddział w Toruniu	OBI/93/ 2102517
Kontakt:	email: andrzejraczkowski@gmail.com tel. 691-88-22-35	nr. rys. E-01b
Projektant:	mgr inż. Andrzej Raczkowski upr. POM/0010/POOB/14	



ETAP III - zakres do wykonania z ST „ZGODNA” (dow. 500)
 - powiązanie między stacjami

Inżynier ds. Nadzoru Inwestycji
 Marek Wojciechowski
 10 GRU. 2025

OBMB1/83(25979)
 dn. 95/27